



Zápis č. 3/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Rohoznice
(dle §95 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení))
konané dne 5.1.2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ v Rohoznici, kraj Pardubický

Přítomni:

starosta:	Bc. Vlastimil Halbich
místostarosta:	Ing. Luboš Branda
zastupitelé:	Aleš Demjančuk, Věra Pokorná, Karel Špatenka, Ing. arch. Veronika Švadlenková, Josef Tomášek (dle prezenční listiny – účast 100%)
hosté:	dle prezenční listiny

Zahájení:

Starosta obce v 18:02 hodin zahájil řádně a včas svolané zasedání zastupitelstva obce (22.12.2022) v souladu s § 93 zákona o obcích a přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Následně konstatoval, že je přítomno sedm zastupitelů ze sedmi a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Navržený program:

1. Zahájení a schválení pořadu jednání
2. Určení zapisovatele a návrh na ověřovatele zápisu
3. Rekapitulace závěrů předchozího jednání ZO
4. Výběr nájemce obchodu
5. *Schválení dodatku nájemní smlouvy na budovu č. p. 100 – Kabiny a restaurace*
6. *Výroční zpráva dle zákona č. 106/199 Sb.*
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

BOD 1.

Zahájení a schválení pořadu jednání

Starosta obce navrhuje rozšíření programu jednání o bod č. 5 – *Schválení dodatku nájemní smlouvy na budovu č. p. 100 – Kabiny a restaurace*. Dále navrhuje rozšíření programu o bod č. 6 - *Výroční zpráva dle zákona č. 106/199 Sb.*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh na usnesení č. 47

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu jednání o bod č. 5 – *Schválení dodatku nájemní smlouvy na budovu č. p. 100 – Kabiny a restaurace* a o bod č. 6 - *Výroční zpráva dle zákona č. 106/199 Sb.*

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0



Usnesení č.47 bylo schváleno.

Program jednání navržený starostou obce byl přijat bez připomínek.

Usnesení č. 48

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání navržený starostou obce.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.48 bylo schváleno.

BOD 2.

Návrh na ověřovatele zápisu a určení zapisovatele

Starosta obce navrhl jako zapisovatelku Ing. arch. Veroniku Švadlenkovou a jako ověřovatele zápisu pana Aleše Demjančuka a pana Karla Špatenku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 49

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou zápisu Ing. arch. Veroniku Švadlenkovou.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.49 bylo schváleno.

Usnesení č. 50

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu pana Aleše Demjančuka a pana Karla Špatenku.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.50 bylo schváleno.

BOD 3.

Rekapitulace závěrů předchozího jednání ZO

Starosta obce zrekapituloval plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce.

- V souladu s usnesením č. 29 byl založen vkladový účet na 1 měsíc s obnovou u České spořitelny a.s, na který byly vloženy volné finanční prostředky ve výši 6 mil. Kč
- Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na zahradní traktor byla podána dne 21. 12. 2022.
- Prodloužení vodovodu – obec Rohoznice se smluvně zavázala převzít prodloužení vodovodu (směr Osice), je tedy povinna toto dílo převzít. Současný vlastník pan Mlada pošle návrh darovací smlouvy, kterou následně schválí/neschválí zastupitelstvo. Po případném schválení darovací smlouvy uzavře obec Rohoznice pachtovací smlouvu s VaK Pardubice na provozování vodovodu. Dle sdělení VaK Pardubice po odstranění legislativního nedostatku, který by měla napravit novela zákona o zadávání veřejných zakázek, se bude zabývat převzetím vodárenského majetku od obce.



OBEC ROHOZNICE, 533 41 Lázně Bohdaneč, kraj Pardubický

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 51

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rekapitulaci závěrů z jednání zastupitelstva č. 2/2022.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.51 bylo schváleno.

BOD 4.

Výběr nájemce obchodu v obci Rohoznice

Starosta obce informoval zastupitele o podaných žádostech o provozování obchodu. Jedná se o jedinou nabídku, kterou dne 14. 12. 2022 podal pan Manh Than Tran, bytem: Syrovátka, 503 27 Hradec Králové, IČ: 28398416.

S ohledem na nájemní podmínky bývalého nájemce a provozovatele obchodu (Hruška spol. s.r.o.) a s ohledem na očekávanou ne příliš velkou kupní sílu v naší obci a s cílem udržet obchod s potravinami v provozu, navrhl starosta prodejnu vypůjčit zdarma. Navíc navrhl velkou měrou podílet se na provozu ve formě platby za energie – voda, plyn, elektřina, a to do výše spotřeby elektřiny 18 MWh, výše spotřeby plynu 10 MWh a výše spotřeby vody 20 m³, s tím, že spotřebu nad uvedené limity si bude hradit vypůjčitel.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 52

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce na prodejnu potravin č.p. 89. Výpůjčka bude zdarma. Půjčitel – obec Rohoznice - bude navíc hradit spotřebovanou energii v prodejně potravin, a to do výše spotřeby elektřiny 18 MWh, spotřeby plynu do výše 10 MWh a spotřeby vody (vodné) do výše 20 m³.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 52 bylo schváleno.

BOD 5.

Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 1/2015 o pronájmu budovy č.p. 100 – Kabiny a restaurace

Místostarosta obce předložil ke schválení uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 1/2015 o pronájmu budovy č.p. 100 – Kabiny a restaurace. Starosta před hlasováním uvedl, že se cítí být ve střetu zájmů, a proto se zdrží hlasování.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 53

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 1/2015 o pronájmu budovy č.p. 100 – Kabiny a restaurace s účinností od 1. 1. 2023.

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování: 1



OBEC ROHOZNICE, 533 41 Lázně Bohdaneč, kraj Pardubický

Usnesení č. 53 bylo schváleno.

BOD 6.

Starosta obce seznámil přítomné s výroční zprávou poskytnutých informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Za rok 2022 byla podána a řádně vyřízena jedna žádost.

Usnesení č. 54

Zastupitelstvo bere na vědomí výroční zprávu za rok 2022 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se hlasování:

Usnesení č. 54 bylo schváleno.

BOD 7.

Různé

- Starosta informoval členy zastupitelstva, že dne 8. 1. 2023 v dopoledních hodinách proběhne v obci Tříkrálová sbírka, s tím že část výtěžku bude předán rodině Petra Vlčka z Dolan. Zároveň se starosta dotázal přítomných zastupitelů a hostů, zda by byl někdo ochoten doprovázet koledující skupinu dětí z obce Kříčeň.
Zájem projevila paní Veronika Švadlenková a pan Luboš Branda.
- Starosta dále otevřel diskuzi k darům pro obyvatele obce oslavující životní jubileum. Z dlouhé diskuze vyšel návrh, aby obec občanům obce ke gratulaci k životnímu jubileu 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100 let poskytla i peněžitý dar ve výši 500,- Kč.

Usnesení č. 55

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 500,- Kč pro obyvatele, kteří slaví významné životní jubileum - 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100 let.

Pro: 5 / Proti: 2 / Zdržel se hlasování:0

Usnesení č. 55 bylo schváleno.

- Starosta byl upozorněn, na volný šroub na houpacím kole na dětském hřišti. Požádal tedy člena zastupitelstva pana Aleše Demjančuka a pana Karla Špatenku o prověření stavu houpaček na dětském hřišti.
- Zastupitel Josef Tomášek seznámil přítomné s akcí Rohoznický Darmošlap, který pořádá spřátelená obec Rohoznice (u Miletína). Akce se bude konat 1. 4. 2023 a obyvatelé obce Rohoznice se ji v minulosti zúčastnili. Pan Tomášek požádal o zveřejnění akce a provedení průzkumu potencionálních účastníků.
- Zastupitel pan Josef Tomášek informoval o sběru železa, který dne 11. 2. 2023 provedou místní hasiči.
- Paní Věra Pokorná podala námitku proti parkování vozidla na pozemku 262/1 v k. ú. Rohoznice, před domem č.p. 38. Místostarosta pan Ing. Branda upozorní vlastníka nemovitosti na nevhodné parkování.



OBEC ROHOZNICE, 533 41 Lázně Bohdaneč, kraj Pardubický

BOD 8.

Diskuse

Diskuze probíhala průběžně po celou dobu zasedání k jednotlivým bodům programu.

BOD 9.

Závěr

Starosta obce stanovil po dohodě se členy ZO termín příštího jednání zastupitelstva a jednání ukončil. Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Další zasedání zastupitelstva se uskuteční dne 9. 3. 2023 od 18 hodin v zasedací místnosti místního obecního úřadu.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl zhotoven v Rohoznici dne 11.1.2023

Zapisovatel:

Ing. arch. Veronika Švadlenková dne 11.1.2023

Ověřovatelé zápisu:

Karel Špatenka dne 11.1.2023

Aleš Demjančuk dne 11.1.2023

Místostarosta obce
Ing. Luboš Branda

Starosta obce
Bc. Vlastimil Halbich

razítko obce